gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Eersel.

Nr. 99594
28 oktober
2015

Vastgesteld bestemmingsplan “Stokkelen 21 en Heibloem 16”

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel op 29 september 2015 het bestemmingsplan “Stokkelen 21 en Heibloem 16” heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 29 oktober 2015 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0770.BPBstokhei0037-VAST.

Waar gaat het bestemmingsplan over?
Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de percelen Stokkelen 21 en Heibloem 16 voor de sanering van de intensieve veehouderij op beide percelen. Aan de Stokkelen 21 worden twee Ruimte voor Ruimte woningen en een reguliere woning opgericht en wordt de bestaande langgevelboerderij gesplitst. Tevens wordt natuur langs de Run gerealiseerd. Aan de Heibloem 16 wordt een Ruimte voor Ruimte woning gerealiseerd en wordt de oprichting van een mantelzorgwoningen mogelijk gemaakt. Ook wordt 660 m² statische opslag mogelijk gemaakt in de bestaande loods.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?
Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via https://digitaalloket.raadvanstate.nl te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Wie kan er beroep instellen?
Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken.

Voorlopige voorziening
Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw C. van der Krieken, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of ruimte@eersel.nl.

HOGERE GRENSWAARDE
Burgemeester en wethouders van Eersel maken, ingevolge artikel 110c lid 1 van de Wet geluidhinder, bekend dat op 7 augustus 2015 zij voor vijf woningen in het bestemmingsplan “Stokkelen 21 en Heibloem 16”, hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder hebben vastgesteld. De hogere waarden houden verband met de geluidzone voor verkeerslawaai afkomstig van de wegen Stokkelen en Heibloem. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van woningen binnen de zone wegverkeerslawaai mogelijk.

Het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde en het daarbij behorende besluit Wet geluidhinder liggen met ingang van 29 oktober 2015 gedurende zes weken ter inzage.

Tot en met 9 december 2015 staat beroep open voor eenieder die tegen het voornemen tot vaststelling van de hogere waarde zienswijzen heeft ingebracht, alsmede de adviseurs die advies hebben uitgebracht en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht.

De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via https://digitaalloket.raadvanstate.nl te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

Het verzoek om een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.